

Referat for Generalforsamling den 19-03-2025

Velkomst.	Formand, Egon Madsen bød velkommen til forsamlingen. Der var 18 fremmødte, hvor af 16 var stemmeberettiget.
Dirigent.	Leo Mouridsen blev valgt som dirigent. Han bød velkommen og konstaterede at generalforsamlingen var indkaldt iht. de gældende vedtægter.
Stemmetællere.	Her blev valgt Kristian Jakobsen og Lis Madsen
Formandens Beretning.	Egon Madsen fremlagde hans beretning for året Der kom ingen kommentarer til beretningen. Formandens beretning blev godkendt.
Regnskab.	Carsten Ramsing fremlagde regnskabet for 2024. Regnskab blev godkendt.
Indkomne forslag.	Der var ingen indkomne forslag.

Grundejerforeningen "Møllegården", 6933 Kibæk.

Budget.	<p>Carsten Ramsing fremlagde budget for 2025.</p> <p>Budget blev vedtaget uden yderligere kommentarer.</p>
Valg af bestyrelsesmedlemmer.	<p>På valg var Egon Madsen, Brian Jensen og Carsten Ramsing. Der blev fra bestyrelsens side ønsket en navne forslagsrunde. Egon Madsen, Brian Jensen og Carsten Ramsing vil gerne fortsætte deres arbejde i bestyrelsen. De fik alle bifald og dermed genvalg for yderligere 2 år.</p>
Valg af suppleanter.	<p>På valg var Gitte Kiel og Tove Jakobsen. Gitte Kiel ønsker ikke genvalg Henrik Johansen blev valgt som 1' suppleant. Tove Jakobsen blev valgt som 2' suppleant.</p>
Valg af formand.	<p>Formanden vælges direkte af generalforsamlingen, blandt bestyrelsesmedlemmerne.</p> <p>Egon Madsen ville gerne fortsætte i dette hverv. Egon Madsen genvalgt.</p>
Valg af revisorer.	<p>På valg var Inge Lise Sønderkær og Leo Mouritsen.</p> <p>Leo Mouritsen og Maibritt Nielsen.</p>
Valg af revisorsuppleanter.	<p>På valg var Maibritt Nielsen og Karen Elisabeth Nielsen.</p> <p>Karen Elisabeth Nielsen blev valgt som 1' suppleant og Henrik Ormstrup blev valgt som 2' suppleant.</p>
Eventuelt.	<p>Brinkerne ved vores sø begynder at brede sig.</p> <p>Kasseren Carsten Ramsing gav udtryk for stor utilfredshed vedr. indbetaling af kontingent.</p> <p>75% af dem som ikke får indbetalt rettidigt, er gengangere.</p> <p>Det blev indskærpet at bestyrelsen fremadrettet vil sende dårlige betalere til inkasso.</p> <p>Følgende blev nævnt som også er indskrevet i Grundejerforeningens vedtægterne.</p> <p><i>Medlemmerne er pligtige at betale kontingent til grundejerforeningen til dækning af administrationsomkostninger, bidrag til nyanskaffelser, vedligeholdelse af fællesarealer, veje, stier o. lign., med én andpart pr. parcel.</i></p> <p><i>Kontingent forfalder med det fulde beløb ved husstandsomdeling af opkrævning. Opkrævningen bliver bragt ud af bestyrelsen, så medlemmerne har en betalingsfrist på løbende måned + 20 dage.</i></p> <p><i>Normal betalingsdato vil være d. 20. februar.</i></p> <p><i>Såfremt betalingen udebliver, vil der blive udsendt rykkerskrivelse.</i></p> <p><i>Den første rykkerskrivelse, der er gratis, udsendes 10 dage efter forfald.</i></p> <p><i>Er betalingen ikke indgået efter yderligere 3 dage, udsendes endnu en rykkerskrivelse pålagt et gebyr på kr. 100,-.</i></p>

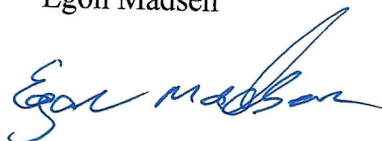
Grundejerforeningen "Møllegården", 6933 Kibæk.

*Er betalingen herefter ikke indgået, vil det skyldige beløb uden yderligere varsel blive sendt til retslig inkasso, og medlemmet kan forvente at skulle betale alle omkostninger herved.
Inddrivelsen vil blive foretaget efter de til enhver tid gældende lovmæssige regler vedr. inkasso.*

Der er kommet en del mere støj fra jernbanen, siden der er blevet beskåret i læbæltet langs stamvejen.

Tak til dirigent Leo Mouridsen for at lede os godt igennem generalforsamlingen.

Formand
Egon Madsen



Dirigent
Leo Mouridsen

