

## Bestyrelsens beretning ved Grundejerforeningen Møllegårdens generalforsamling Den 19/3-2025

Efter sidste års generalforsamling, startede bestyrelsen med at konstituere sig på følgende måde:

Sekretær: Johnny Frandsen

Kasserer: Carsten Ramsing

Næstformand: Lars Mikkelsen

Bestyrelsesmedlem: Brian Jensen

Formand valgt på generalforsamlingen: Egon Madsen

Årets gang i korte træk:

Der er i året, der er gået, afholdt 4 bestyrelsesmøder. Hvor stort og småt er debatteret.

På sidste års generalforsamling blev der spurgt ind til, hvem der har vedligeholdelsespligten på det grundstykke på modsatte side af stamvejen mod banelegemet. Der er foretaget en del beskæring af grunden, og det afskårne ligger tilbage på skovbunden. Iht. gældende lokalplan så er det indenfor det område, som hører til Møllegaarden. Men det er Kommunen som ejer matriklen, og kan dermed handle som de finder nødvendigt - uden at kontakte grundejerforeningen. Såkaldt "vild med vilje"-område.

Der blev også stillet spørgsmål til grundskyld for fælles arealer. Og igen er det Herning kommune som ejer fællesarealerne. Vi, som medlemmer af Grundejerforeningen Møllegaarden, skal dog sørge for, at fællesarealerne ser pæne og velholdte ud, ellers vil kommunen sørge for dette på vores regning, da det er os der har vedligeholdes pligten. Men bestyrelsen er af denne opfattelse, at vi ikke skal betale grundskyld for et areal vi ikke ejer.

Den 1. juni 2024 havde vi vores fælles legeplads dag, sammen med Møllegaarden 2-3

Det var en hyggelig dag, hvor der blev samlet affald i området, ryddet op og så blev der serveret pølser med øl og vand til sidst på dagen.

Til sidst, vil jeg godt minde om vores hjemmeside. [www.møllegaarden-kibæk.dk](http://www.møllegaarden-kibæk.dk) hvor referater fra Generalforsamlingen lægges ind. Deklarationen og lokalplanen for området kan også læses her.

Tak til Herning Kommune, for et godt samarbejde omkring vores grønne område.

Tak til Johnny Rasmussen for saltning og snerydning af stisystemet.

Tak til Brian Jensen for opdatering af hjemmesiden.

- Tak til den øvrige bestyrelse, for et godt samarbejde i det forløbne år. Det har været fornøjeligt med nogle hyggelige timer sammen.

Tak for et godt samarbejde til gavn for Møllegården.

Egon Madsen.